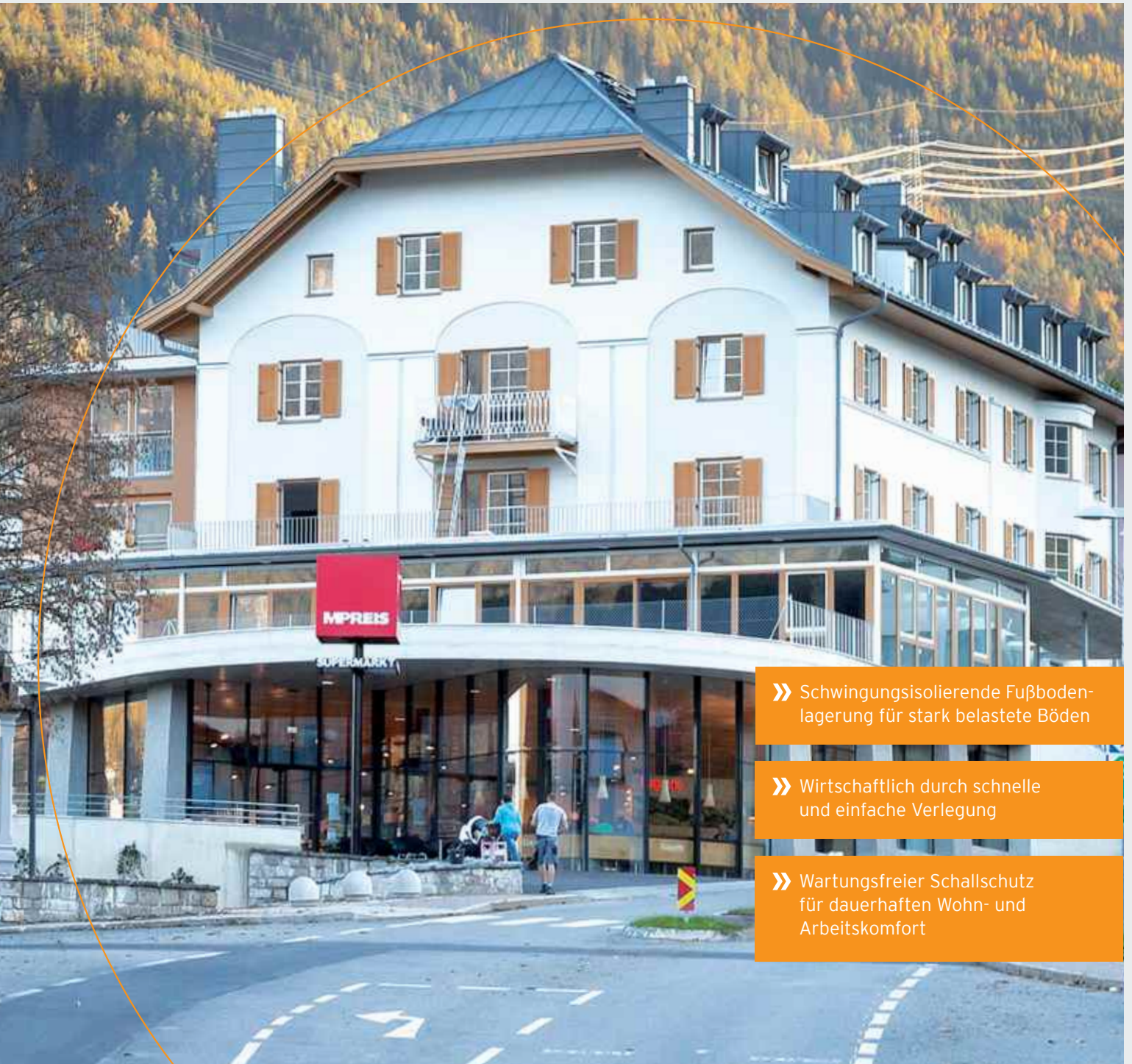


Case Study

Revitalisierung Hotel Alte Post



» Schwingungsisolierende Fußbodenlagerung für stark belastete Böden

» Wirtschaftlich durch schnelle und einfache Verlegung

» Wartungsfreier Schallschutz für dauerhaften Wohn- und Arbeitskomfort

Schallschutz für Mehrzweckgebäude



Einfaches Handling vor Ort

Projektbeschreibung

Bei der Revitalisierung des Hotels Alte Post in Arzl, Tirol, war Getzner für die Trittschallisolierung der stark beanspruchten Fußböden verantwortlich. Das Gebäude erhielt im Rahmen der Umbauarbeiten auf der Frontseite einen Zubau für den Supermarkt MPREIS.

Neben dem Lebensmittelmarkt ist der Gebäudekomplex für einen Gastronomiebetrieb, eine Zahnarztpraxis, ein Kosmetikstudio sowie für private Wohnungen vorgesehen. Aufgrund der vielfältigen Nutzung des Bauwerks war eine spezielle Schallisolierung erforderlich. Das Ziel der Maßnahme war es, sowohl den Körperschall als auch den sekundären Luftschall innerhalb der rund 2.500 m² großen Nutzfläche zu reduzieren.

„Der Eröffnungstermin war vorgegeben, weshalb alle Arbeiten bis zum Stichtag fertig sein mussten. Deshalb war es umso wichtiger, nicht nur eine effektive Lösung, sondern auch einen verlässlichen Partner mit Erfahrung zu finden. So kam Getzner ins Spiel“, schildert Ingrid Heinz, Unternehmenssprecherin von MPREIS.

Die Getzner-Lösung

Wirtschaftlich dank hohem Trittschalldämmmaß

Getzner überzeugte beim Projekt Hotel Alte Post nicht nur mit Lösungskompetenz und begleitenden Beratungsleistungen, sondern auch mit einem besonderen Produkt. Die Getzner Construction Mat ist speziell für stark belastete Böden in Industrie- und Gewerbebauten mit hohen Schallschutzanforderungen konzipiert. Sie dämpft den hohen Geräuschpegel, der durch das Begehen oder Befahren des Bodens entstehen würde, optimal ab, indem sie die Estrichplatte besonders gut entkoppelt. Laufende Geräte und Maschinen sowie Menschenansammlungen verursachen Schall und

Erschütterungen, die andere Hausparteien als störend empfinden können. Durch die hohe trittschalldämmende Wirkung der elastischen Construction Mat konnten die Verantwortlichen in Arzl mit nur einer einzigen 16 mm dicken Lage des Werkstoffs sämtliche Grenzwertvorgaben erfüllen. Bei vergleichbaren Produkten am Markt wären für denselben Effekt mehrere Lagen erforderlich gewesen. Dieser Produktvorteil ermöglicht einen niedrigeren Fußbodenaufbau sowie einen schnelleren Einbau. Beides wirkt sich - nicht nur in Arzl - positiv auf den Baufortschritt und die Kosten aus. Der gesamte Verkaufs- und Lagerraum sowie ein Teil der Gastronomie - insgesamt 800 m² - erhielten eine





Fugenverklebung



Einfaches Zuschneiden

effiziente Trittschallisolierung. Die Mitarbeiter von Getzner waren beim Einbau vor Ort und unterstützten mit fachkundiger Beratung.

**Kundenspezifisch geplant,
pünktlich geliefert**

Getzner bietet neben den elastischen Werkstoffen auch eine umfassende bautechnische Beratung zur Schwingungsisolierung an. „Wir gehen bei jedem Projekt auf kundenspezifische Anforderungen und Wünsche ein und entwickeln gemeinsam mit dem Kunden die passende Lösung. Zur Bestätigung der Wirksamkeit der umgesetzten Maßnahme begleiten wir Projekte auch bei schalltechni-

schen Nachmessungen. Eine große Herausforderung beim Projekt Alte Post war es, alle vorgegebenen Arbeiten bis zum Eröffnungstermin zu beenden.

Das angestrebte Datum konnten wir dank guter Abstimmung und der lückenlosen Einbindung der anderen Gewerke erreichen. Zum erfolgreichen Abschluss des Projekts hat sicher beigetragen, dass wir regelmäßig an Baubesprechungen teilgenommen haben und die Lieferung sowie der Einbau des Materials optimal abgestimmt wurden“, fasst Lothar Säly, Projektmanager, zusammen.

Feedback

„Die Mitarbeiter von Getzner liefern wertvolle Inputs, waren beim Einbau dabei und unterstützten bei den Verlegearbeiten. Aufgrund der plangenauren Umsetzung konnten wir das Gebäude termingerecht im November 2013 eröffnen.“

Ing. Harald Stoll von der Bauaufsicht Stoll Wohnen Bau GmbH in Arzl





Daten und Fakten auf einen Blick

Revitalisierung Hotel Alte Post und Zubau Supermarkt

Umbaudimensionen:	19.500 m ³ umgebauter Raum
Betreiber:	MPREIS GmbH
Auftraggeber/ Generalunternehmen:	Stoll Wohnen Bau GmbH, Arzl, Tirol
Sachverständiger Schall- und Schwingungstechnik:	Fiby ZT-GmbH, Innsbruck, Tirol
Trittschallisolierung:	Getzner Werkstoffe GmbH, Bürs, Vorarlberg
Leistungen:	Planungsunterstützung, Detaillösungen, Einbauüberwachung, Lieferung Trittschallisolierung
Eröffnung:	November 2013

Getzner Werkstoffe GmbH

Gründung:	1969 (als Tochter der Firma Getzner, Mutter & Cie)
Geschäftsführer:	Ing. Jürgen Rainalter
Mitarbeiter/innen:	220 am Standort Bürs, 99 weitere im Ausland
Umsatz 2013:	EUR 65,1 Mio.
Geschäftsbereiche:	Bahn, Bau, Industrie
Output 2013:	7.816 Tonnen technische PUR-Werkstoffe
Recycling 2013:	9 Tonnen PUR-Werkstoff-Reste
Standorte:	Bürs (AT), München (DE), Berlin (DE), Lyon (FR), Amman (JO), Tokio (JP), Pune (IN), Peking (CN), Kunshan (CN), Charlotte (US)
Exportquote:	86 Prozent

Referenzen im Bereich Fußbodenlagerung (Auszug)

- Fitness First, Tottenham Court Road, London, Großbritannien, 2013
- Soho Gym, Covent Garden, London, Großbritannien, 2013
- Mariinskij Theater, St. Petersburg, Russland, 2012
- Alexandrijski Theater, St. Petersburg, Russland, 2012
- KIT Campus, Karlsruhe, Deutschland, 2012
- Hochschule Saarbrücken, Deutschland, 2012
- Fachmarktzentrum Emaillierwerk, Fulda, Deutschland, 2011
- Ortho Center, South Illinois, USA, 2011
- Palace Hotel, Fitness Studio, Küche und Hotelzimmer, Japan, 2011
- Harlem Hospital, USA, 2011
- Takeda Pharmaceutical Shonan R&D, Labor, Japan, 2010
- Kirin Beer (Yokohama Research Center), Sporthalle und Kantinenküche, Japan, 2010
- KONAMI Sports Club-Osaka Station Bldg., Fitness Studio, Japan, 2010
- BILLA Markt Baumgasse, Österreich, 2009