

Case Study

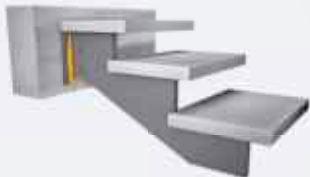
Leichtbautreppenlagerung in einer Reihenhausanlage, München (DE)



» Nachgewiesene Trittschallverbesserung durch elastische Lagerung der Treppen

» Reduzierung von Körperschall auf die anliegenden Wohneinheiten

» Hohe Wirksamkeit und Alterungsbeständigkeit über Jahrzehnte



Erhöhter Trittschallschutz für mehr Wohnkomfort

Projektbeschreibung

Für 26 Wohneinheiten wurden insgesamt 78 Harfentreppen in Stahlholzausführung mit Trittschallschutz verbaut.

Beim Bau einer neuen Reihenhausanlage in Perlach südöstlich von München war das renommierte Unternehmen Fuchs-Treppen für den Einbau der Geschossverbindungen verantwortlich. Beste Wohnqualität setzt einen wirkungsvollen Schutz vor Schallübertragung voraus. Da Leichtbautreppen die Übertragung von Trittschall besonders fördern, kamen von Fuchs-Treppen und Getzner speziell entwickelte Lager aus dem elastischen Werkstoff Sylomer® zum Einsatz.

Die Lösung

Den Treppenspezialisten Fuchs und den Schwingungsschutzexperten Getzner verbindet eine langjährige Partnerschaft. Sie haben gemeinsam die passende Lösung entwickelt.

Die elastische Lagerung von Treppenläufen hat maßgeblichen Einfluss auf die Reduzierung und Übertragung von Körperschall auf die anliegenden Wohneinheiten.

Bei Leichtbautreppen werden dabei die Auflagerpunkte zur Decke, wie auch die Verankerungen in der Wand, elastisch entkoppelt. Laboruntersuchungen haben gezeigt, dass sich die Trittschallübertragung in Nebenräu-

me mit dieser Maßnahme deutlich reduziert.

Nachgewiesener Lärmschutz

Das im Labor geprüfte wurde in der Praxis bestätigt: Die von Getzner und Fuchs-Treppen entwickelten Treppenlager erfüllen bei Abnahmemessungen die strengen Anforderungen für den erhöhten Trittschallschutz nach VDI Schallschutzstufe II.

Einfacher Einbau

Die Entkopplungselemente werden passend für den jeweiligen Treppentyp mitgeliefert und müssen vor Ort nur noch angebracht werden. Dies



Entkoppelte Harfentreppe im Rohbau



Bodenanschluss



Wandanschluss

gewährleistet einen schnellen und einfachen Einbau.

Wirksam über Jahrzehnte

Für den Bauträger und die Bewohner der neuen Wohnanlage hat sich die Entkopplung der Leichtbautreppe in mehrfacher Hinsicht ausgezahlt. Der

deutlich gesteigerte Wohnkomfort durch weniger Körperschall trägt auch zum Werterhalt der Immobilie bei. Dank der hohen Produktqualität und Alterungsbeständigkeit überzeugt der Werkstoff Sylomer® selbst nach vielen Jahrzehnten mit einer geringen Einsenkung und effizienten Vibrationsisolierung.

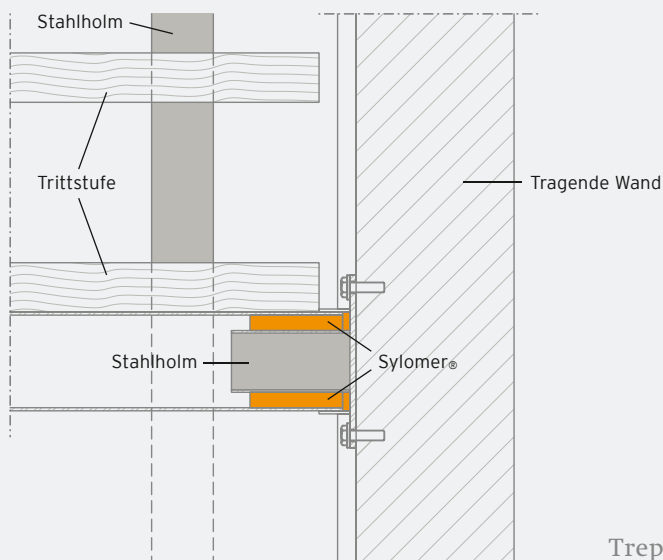
» Es ist schlichtweg beeindruckend, dass sich der Trittschall bei Leichtbautreppen so eklatant reduzieren lässt. «

Feedback

Was sagt der Auftraggeber über dieses Projekt?

„Wie unsere Kunden legen auch wir sehr großen Wert auf einen ausgezeichneten Schallschutz. Die Anforderungen und Ansprüche diesbezüglich sind in den vergangenen Jahren deutlich gestiegen. Mit den in unseren Projekten verbauten Schallschutzlagern der Firma Getzner haben wir ausgezeichnete Erfahrungen gemacht. Die stets positive Rückmeldung unserer Kunden hat uns überzeugt.“

Christian Haas, Geschäftsführer
neuBAUpartner.de GmbH



Treppenanschluss





Daten und Fakten auf einen Blick

Reihenhausanlage mit 26 Wohneinheiten

Lage:	Perlach bei München
Auftraggeber:	neuBAUpartner.de GmbH
Lösung:	Elastische Entkopplung von Leichtbautreppen mit Sylomer®
Verwendete Produkte:	Speziell entwickelte Sylomer®-Lager
Umsetzung:	2015/2016

Getzner Werkstoffe GmbH

Gründung:	1969 (als Tochter der Firma Getzner, Mutter & Cie)
Geschäftsführer:	Ing. Jürgen Rainalter
Mitarbeiter/innen:	380
Umsatz 2016:	EUR 80,4 Mio.
Geschäftsbereiche:	Bahn, Bau, Industrie
Headquarter:	Bürs (AT)
Standorte:	Berlin (DE), München (DE), Stuttgart (DE), Lyon (FR), Amman (JO), Tokio (JP), Pune (IN), Peking (CN), Kunshan (CN), Charlotte (US)
Exportquote:	90 %

FUCHS-TREPPEN
Maßarbeit mit System

Referenzen Bau (Auszug)

- Reihenhausanlage Peralohstraße, Harfentreppe, München, Deutschland, 2016
- Reihenhaus, Zweiholmtreppe, Germering, Deutschland, 2016
- Reihenhausanlage, Harfentreppe, Penzberg, Deutschland, 2016
- Doppelwohnhaus, Zweiholmtreppe, Anzing, Deutschland, 2015
- Luxusapartments, Zweiholmtreppe, Abtwil, Schweiz, 2014
- Reihenhausanlage, Zweiholmtreppe, Rimsting, Deutschland, 2014
- Wohnanlage, Zweiholmtreppe, München, Deutschland, 2011