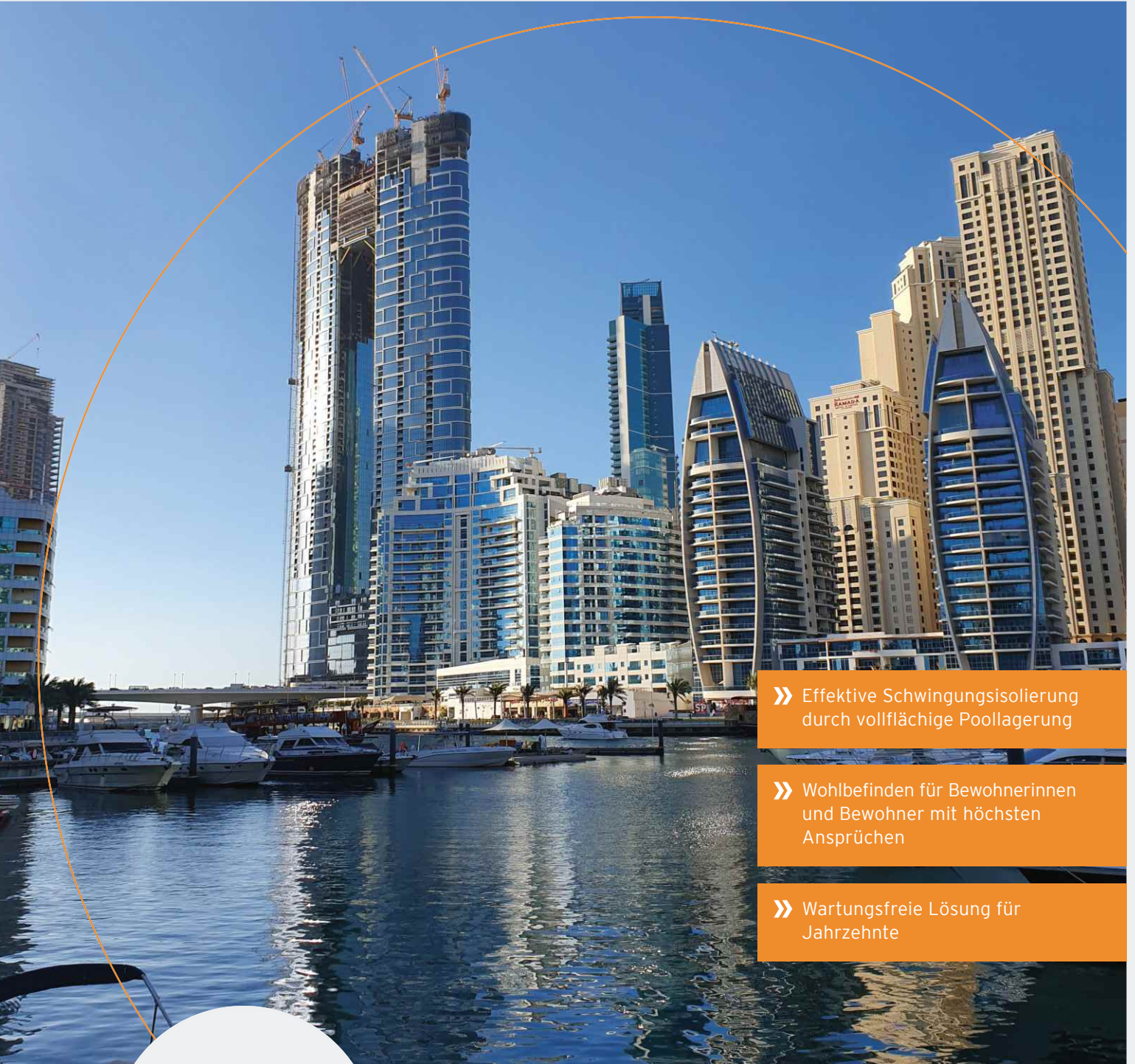


Case Study

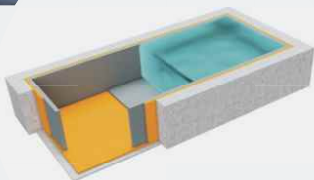
Poollagerung im Address Residences Jumeirah Resort + Spa, Dubai (AE)



» Effektive Schwingungsisolierung durch vollflächige Poollagerung

» Wohlbefinden für Bewohnerinnen und Bewohner mit höchsten Ansprüchen

» Wartungsfreie Lösung für Jahrzehnte



Verhinderung von Schallübertragungen im weltweit höchstgelegenen Infinity-Pool

Projektbeschreibung

'Jumeirah Gate' ist eine Wohn- und Hotelanlage mit 77 Stockwerken am Jumeirah Beach Walk in Dubai. Sie wird von 'Address Hotels + Resorts' - einer Premium-Luxushotel-Gruppe - betrieben und verfügt über 922 Appartements sowie 217 Hotelzimmer.

Die gesamte Wohnfläche des Gebäudes beträgt 170.525 m². Mit 21 Liften sind die verschiedenen Wohneinheiten erreichbar. Im obersten Stockwerk - auf 300 Metern Höhe - liegt der weltweit höchstgelegene Infinity-Pool. Um das Wohlbefinden der Bewohnerinnen und Bewohner nicht zu stören, wurden der Pool sowie die zugehörige Technik mit dem Werkstoff Sylomer® von Getzner gelagert.

Die Lösung

Poolanlagen mit ihren technischen Systemen, wie Umwälzpumpen, Filter und Luftdüsen, besonders aber die Aktivitäten der Badegäste im Wasser erzeugen Vibrationen. Diese können sich über die Bauwerksstrukturen innerhalb eines Gebäudes ausbreiten und störenden sekundären Luftschall verursachen. Deshalb müssen Poolanlagen elastisch entkoppelt werden. Seit beinahe 40 Jahren lagert Getzner Pools auf Elastomeren aus Polyurethan. Diese Erfahrung überzeugte auch die Projektentwickler von 'Mirage Leisure and Development Inc.' „Auf dem Dach eines Luxushotelkomplexes wollte unser Kunde eine Poolanlage mit einer Fläche von 1.100m² bauen. Uns war klar, dass wir diese schwingungstechnisch entkoppeln mussten, um die gehobenen Ansprüche der

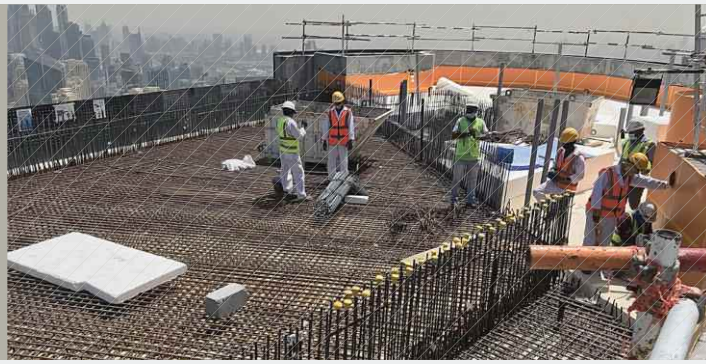
Gäste sowie der Bewohnerinnen und Bewohner zu erfüllen. Unsere langjährige Erfahrung und unser weitreichendes Know-how führte somit zur idealen Lösung für unseren Kunden“, so Omar Malas, zuständiger Projektbetreuer bei Getzner Werkstoffe.

Überzeugendes Gesamtpaket

Getzner setzt bei der Entkopplung von Pools auf die vollflächige Lagerung mit Sylomer®. So können sich etwaige Hohlräume nicht mit Wasser füllen und Schallbrücken werden effektiv verhindert. Sylomer® weist zusätzlich eine hervorragende Beständigkeit gegenüber Chlorwasser und Öl auf. Zudem ist der Werkstoff hydrophob und behält seine hervorragenden Materialeigenschaften auch über Jahrzehnte.

Die Fugen werden sorgfältig abgeklebt: Auskleidung des Pool-Bassins mit Sylomer®





Die Wirkung der Lagerung bleibt also während der gesamten Lebensdauer eines Pools gewahrt. „Ursprünglich waren Stahlfedern ausgeschrieben. Wir konnten jedoch nachweisen, dass Sylomer® die gewünschte Wirksamkeit erzielt, keinen Wartungsaufwand mit sich bringt und zudem die Investitionskosten geringer hält als beim ursprünglich geplanten System“, stellt Omar Malas weiter fest. Neben dem Produkt lieferte Getzner sowohl das Design der elastischen Lagerung als auch wichtige Vorgaben für die anschließenden Gewerke. Der frühe Einbezug der weiteren beteiligten Handwerker in das Projekt und die innovative Lösung für kritische Details wie Anschlüsse und Rohrdurchführungen waren für das Projekt ebenfalls ausschlaggebend. Schlussendlich

befand sich ein Team von Getzner beim Einbau vor Ort, um ein optimales Ergebnis zu gewährleisten. Trotz immensem Zeitdruck - das Material musste in der Vorweihnachtszeit innerhalb von nur drei Wochen geliefert werden - konnte das Projekt reibungslos abgewickelt werden. Die elastische Lagerung wurde somit trotz der Herausforderungen, die durch den Einbau in großer Höhe, den damit verbundenen Windverhältnissen sowie beengten Platzverhältnissen, innerhalb kürzester Zeit abgeschlossen.



Die sorgfältige Ausführung der Anschlussdetails ist entscheidend für die akustische Entkopplung der Installation des Gebäudes. Deshalb müssen die zugehörigen Gewerke frühzeitig in das Projekt miteingebunden werden.



Daten und Fakten auf einen Blick

Luxuriöser Wohn- und Hotelkomplex mit einer Höhe von 301 Metern

Lage:	Dubai (AE) am Jumeirah Beach
Auftraggeber:	Al Aseel Investments, Mirage Leisure and Development Inc. (Projektentwickler), WSP (Statiker) & Multiplex (Bauunternehmer)
Lösung:	Elastische Poollagerung mit Sylomer®
Verwendete Produkte:	Sylomer®
Umsetzung:	2020

Getzner Werkstoffe GmbH

Gründung:	1969 (als Tochter der Firma Getzner, Mutter & Cie)
Geschäftsführer:	Ing. Jürgen Rainalter
Mitarbeiter/innen:	490 (davon 360 am Standort Bürs)
Umsatz 2019:	EUR 114,1 Mio.
Geschäftsbereiche:	Bahn, Bau, Industrie
Headquarter:	Bürs (AT)
Standorte:	Berlin (DE), München (DE), Stuttgart (DE), Lyon (FR), Amman (JO), Tokio (JP), Pune (IN), Kunshan (CN), Peking (CN), Charlotte (US), Melbourne (AU)
Exportquote:	93 Prozent

Referenzen Poollagerung (Auszug)

- Premier Tower, Melbourne (AU), 2019
- Kalpataru Avana, Mumbai (IN), 2019
- Sky Garden, Tunis (TN), 2019
- One Riverside, Philadelphia (US), 2018
- Paracelsus Spa, Salzburg (AT), 2018
- Wohnanlage Via Sonia, Sao Paulo (BR), 2017
- Villa Aurea, Lochau (AT), 2017
- Wadi Hills, Beirut (LB), 2016
- Hotel Grand Ferdinand, Wien (AT), 2015
- Hotel Alpenwelt, Königsleiten (AT), 2015
- Quellenhof Resort, San Martino (IT), 2015
- Biohotel Stanglwirt, Going (AT), 2014
- Hotel Feldhof, Naturns (IT), 2014
- Veer Towers, Las Vegas (US), 2009
- Minato Mirai 21, Yokohama (JP), 2005
- Alt Erlaa, Wien (AT), 1983